

CO₂-freies Wohnen im Zürcher Kreis 6

Adresse	MFH Bolleystrasse 35, 8006 Zürich
Ausgeführt	Sommer 2011
Auftraggeber	Prof. Dr. Hansjürg Leibundgut
Ansprechpartner	Khaldun Aburok Pre & Post Sales Manager, mivune



Projektbeschreibung

„b35“ ist der Prototyp für CO₂-freies Wohnen. Das Mehrfamilienhaus an der Bolleystrasse in Zürich, bestehend aus 4 Wohnungen, einem Untergeschoss und einer Parkgarage, wurde im Sommer 2011 fertiggestellt. Das Gebäude wird ausschliesslich mit erneuerbaren Energien betrieben, das heisst, es bezieht die Energie für Heizung, Warmwasser und Strom nur von der Sonne. Die Wärme und Energie wird in der warmen Jahreszeit „geerntet“, im Keller gelagert und über den Winter verbraucht. Dies bedingt ein ausgeklügeltes gebäudetechnisches System, welches über das mivune-Betriebssystem gesteuert wird. Es wählt das passende Medium für die 3 Wärmepumpen, überprüft die Raum- und Heiztemperaturen, lenkt die Energie im Sommer in den Erdspeicher und sorgt für frische Luft in den Wohnräumen. Auf dem Steuerungscomputer kommunizieren die Komponenten, die unterschiedlichste Programmiersprachen benötigen, problemlos miteinander.

Ziele	<ul style="list-style-type: none"> → CO₂-freies Wohnen → Maximale Nutzung erneuerbarer Energien → Optimierung der Energiewerte
Nebenziele	<ul style="list-style-type: none"> → Fernwartung → Komfort
Projektumfang	<ul style="list-style-type: none"> → intelligente Energiesparfunktion → Systemüberwachung → Fern- und Einzelsteuerung → Übersteuerung von BS2-Lüftungssystemen → Steuerung von DigitalSTROM-Komponenten → SMS- / E-Mail-Forwarding → Zeitfunktionen
Realisierung	<ul style="list-style-type: none"> → EnOcean → DigitalSTROM → BS2 → M-BUS → Saia-Burgess → serielle Schnittstellen
Systemintegration	→ mivune AG